

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TÂN AN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT  
V/v đấu giá quyền sử dụng  
đất khu đất diện tích khoảng  
2,91 ha (thuộc một phần khu  
đất diện tích 4,83 ha) tại xã  
Tân An, thành phố Đồng  
Nai.

Tân An, ngày tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Trưởng các phòng chuyên môn thuộc xã.

Trên cơ sở Phương án số 253/PA-TTPTQĐ ngày 02/7/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai, về việc đấu giá quyền sử dụng đất khu đất diện tích khoảng 2,91 ha (thuộc một phần khu đất diện tích 4,83 ha) tại xã Tân An, thành phố Đồng Nai (*file điện tử đính kèm*). Chủ tịch UBND xã có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Trưởng Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp cùng các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiên cứu Phương án số 253/PA-TTPTQĐ ngày 02/7/2026 nêu trên tham mưu UBND xã tổ chức thực hiện các nội dung sau:

- Đánh giá điều kiện, năng lực người đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đất đai và các quy định pháp luật liên quan;
- Cử đại diện tham dự, giám sát phiên đấu giá quyền sử dụng đất;
- Phối hợp bàn giao đất trên thực địa và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người trúng đấu giá, quản lý phần diện tích không đấu giá;
- Tổ chức kiểm tra, quản lý trật tự xây dựng công trình theo thẩm quyền;
- Tổng hợp kết quả phiên đấu giá báo cáo Chủ tịch UBND xã theo quy định.

2. Giao Phòng Văn hóa-Xã hội thông báo công khai về việc đấu giá quyền sử dụng đất theo phương án trên Công thông tin điện tử của cấp xã, hệ thống truyền thanh và các hình thức khác trên địa bàn xã.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT các PCT. UBND xã;
- C, PCVP. HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT, D/Toàn.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Giang Châu**