

TRUNG TÂM PTQĐ TỈNH ĐỒNG NAI
CHI NHÁNH VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TTPTQĐ.CNVC-BT
V/v Đăng thông tin về việc thông báo
thu hồi đất thuộc Dự án thành phần 1-2:
Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây
dựng đường gom, đường bên trên địa
phận tỉnh Đồng Nai thuộc dự án đầu tư
xây dựng đường Vành đai 4 TP.CNM
(đoạn quan xã Tân An, Đồng Nai)

Trị An, ngày tháng năm 2026

Kính gửi: UBND xã Tân An.

Căn cứ Quyết định 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của tỉnh Đồng Nai Ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh/Khu vực với cơ quan có chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 105/TB-UBND ngày 30/3/2026 của UBND xã Tân An về việc thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh (đoạn quan xã Tân An, Đồng Nai);

Trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát thực tế tại khu đất thu hồi thuộc thửa đất số 1023, tờ bản đồ số 37 xã Tân An là đất nghĩa địa (Nghĩa trang nhân dân xã Tân An) do UBND xã Tân An quản lý;

Qua kiểm tra hiện trạng cho thấy tại khu đất nêu trên có nhiều ngôi mộ không xác định được thân nhân, người quản lý, gây khó khăn trong việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và di dời mộ để bàn giao mặt bằng thực hiện dự án. Do đó, căn cứ theo quy định khoản 2 Điều 7, Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai “...*Trường hợp không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có) thì thông báo trên một trong các báo hàng ngày của trung ương và cấp tỉnh trong 03 số liên tiếp và phát sóng trên đài phát thanh hoặc truyền hình của trung ương và cấp tỉnh 03 lần trong 03 ngày liên tiếp; niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng tải lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp xã trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mà không phải gửi thông báo thu hồi đất lại...*”.

Để đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định và tạo điều kiện cho thân nhân các phần mộ liên hệ giải quyết, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu đề nghị UBND xã Tân An đăng tải thông báo thu hồi đất trên Cổng thông tin điện tử của cấp xã; thông báo trên báo hàng ngày và phát sóng trên đài truyền thanh của trung ương và cấp tỉnh; niêm yết tại trụ sở UBND xã Tân An cho các trường hợp chưa xác định được chủ.

Trung tâm rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp và hỗ trợ của UBND xã Tân An.

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng Kinh tế;
- Ban GD TTPTQĐ;
- Tổ Bồi thường;
- Lưu: VT.(Hà Phước)

GIÁM ĐỐC

Phạm Lê Nhân