

UBND XÃ TÂN AN
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 198 /CV-PKT

Tân An, ngày 08 tháng 4 năm 2026

V/v Đăng tải thông tin về việc thông
báo thu hồi đất thuộc dự án đường
Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh.

Kính gửi:

- Đài tiếng nói Việt Nam;
- Báo Nhân dân Việt Nam;
- Báo Lao động Việt Nam;
- Báo, Đài truyền hình Đồng Nai;

Căn cứ Điều 87 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Quyết định 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của tỉnh Đồng Nai Ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh/Khu vực với cơ quan có chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Thực hiện nhiệm vụ thông báo công khai các trường hợp không gửi được thông báo thu hồi đất tại các thửa đất (*Đính danh sách kèm theo*) thuộc Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh (đoạn qua xã Tân An, tỉnh Đồng Nai) theo quy định tại khoản 2 Điều 7 Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai. Phòng Kinh tế xã Tân An, tỉnh Đồng Nai kính đề nghị Quý cơ quan đăng tải và phát thanh – truyền hình nội dung sau (*Đính kèm nội dung đăng thông tin*)

- Báo in: đăng trong 03 số liên tiếp.
- Phát thanh – truyền hình: phát sóng 03 lần trong 03 ngày liên tiếp.

Sau khi thực hiện xong, kính đề nghị Quý cơ quan cung cấp lại cho Phòng Kinh tế xã Tân An, tỉnh Đồng Nai các tài liệu chứng minh việc đăng tải (báo in, bản ghi âm/ghi hình, hóa đơn dịch vụ nếu có).

Phòng Kinh tế xã Tân An, tỉnh Đồng Nai trân trọng đề nghị Quý cơ quan, quan tâm, phối hợp thực hiện để bảo đảm đúng quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã (b/c);
- Ban QLDA tỉnh Đồng Nai;
- C, PVP HĐND&UBND xã;
- TP, PTP Kinh tế;
- TTPTQĐ CN Vĩnh Cửu;
- Lưu VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Thị Hồng Vân

NỘI DUNG ĐĂNG THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

UBND xã Tân An, tỉnh Đồng Nai đã ban hành Thông báo số 196-228-226-289-292-293-294-240-300-306-310-357-317-318-321-322-323-324-331-336-337-349-353-362-363-364-365-376-393-406-452-455-457-460-461-463-475-476-485-532-517-504-505-507-266-103-104-108-171-176-180/TB-UBND ngày 30/3/2026 về việc thu hồi đất của ông (bà) Chưa xác định được chủ sử dụng đất tại các thửa đất số 605, 636, 634, 780, 783, 784, 785, 689, 801, 807, 809, 795, 847, 853, 856, 857, 858, 859, 907, 912, 913, 1240, 742, 800, 801, 841, 842, 885, 953, 1029, 856, 755, 762, 769, 770, 405, 479, 480, 544, 42, 22, 640, 641, 676, 1162, 800, 1022, 34, 516, 527, 542, tờ bản đồ địa chính (BĐDC) số 37, 55, 56, 59, 63, 64, 87, 88, 89, 100, 101 xã Tân An, tỉnh Đồng Nai để thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai thuộc dự án đầu tư xây dựng đường vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh (đoạn qua xã Tân An, tỉnh Đồng Nai).

Do không gửi được thông báo thu hồi đất và chưa xác định được chủ sử dụng đất tại các thửa đất nêu trên. UBND xã Tân An, tỉnh Đồng Nai thông báo công khai để người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết và liên hệ.

Thời hạn: Trong vòng **10 ngày** kể từ khi hoàn tất việc đăng báo, phát sóng, niêm yết và đăng tải, nếu người có đất thu hồi hoặc có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không đến liên hệ thì UBND phường sẽ phối hợp đơn vị chức năng lập biên bản, làm cơ sở kiểm đếm, thống kê, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

Thông tin liên hệ: Phòng Kinh tế hạ tầng xã Tân An, tỉnh Đồng Nai: Địa chỉ: Đường tỉnh lộ ĐT 768, ấp 8, xã Tân An, tỉnh Đồng Nai, Điện thoại: 0353860799 hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Vĩnh Cửu, Địa chỉ: số 2 Nguyễn Tất Thành, ấp Vĩnh An 2, xã Trị An, tỉnh Đồng Nai. Điện thoại: 02513 960606.

